

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Αντικείμενο του κανονισμού

Ο κανονισμός αυτός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών.

Άρθρο 2

Νομικό πλαίσιο

Ο Κανονισμός αυτός εκδίδεται βάσει του άρθρου 37 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (ΠΔ 410/95), όπως αυτό τροποποιήθηκε από το άρθρο 15 του Ν 2539/97, και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του άρθρου 24 παρ. 1 περιπτ. αι' του ΠΔ 410/95.
- Των άρθρων 19 και 82 του ΒΔ της 24/9-20/10/1958 "Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων".
- Του άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 "Περί διατάξεων τινών αφορουσών εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης".
- Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 "Περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων", και του ΠΔ 923/77 "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/1959 ΒΔ".
- Του Ν 1512/85 και της 28116/29-3-91 διαταγής του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς: α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 "Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος", β) 5673/4-12-57 "Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων", γ) Α5/288/1986 "Ποιότητα του ποσίμου νερού σε συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της ΕΟΚ".

Άρθρο 3

Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης

Οι αγωγοί του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο και τη πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης. Τα τμήματα των σωληνώσεων που συνδέουν τους αγωγούς διανομής (φρεάτια) με τα οικόπεδα ή τις οικοδομές των καταναλωτών ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Άρθρο 4

1. Η υδροδότηση ακινήτων που είναι στην περιοχή που εξυπηρετεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση αυτών που ενδιαφέρονται προς τον Δήμο. Στην αίτηση γράφονται τα στοιχεία του αιτούντα (όνομα ,επίθετο

,διεύθυνση), το είδος και η θέση του ακινήτου και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή αρδευτικές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.τ.λ)

2. Για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλης και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται απ'αυτόν που ενδιαφέρεται , μαζί με την αίτηση, υπεύθυνη δήλωση του νόμου 1599/86 ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα της επέκτασης.

Στην περίπτωση αυτή, εφ'όσον γίνεται τεχνικά, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από τεχνική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του, η οποία καθορίζει τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και το ύψος της δαπάνης που υποχρεώνεται να πληρώσει ο ενδιαφερόμενος.

Σε περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι είναι εξ αρχής περισσότεροι, ή προστίθενται κατά την διάρκεια μιας πενταετίας από την ημέρα υλοποίησης του έργου, θα γίνεται αναλογιστική μελέτη για να επιμερίζεται το κόστος σε όλους τους εμπλεκόμενους.

Άρθρο 5

Δικαίωμα σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε, ακινήτου, προκαταβάλλεται απ'αυτόν που ενδιαφέρεται στο Ταμείο του Δήμου το δικαίωμα σύνδεσης που καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Το δικαίωμα σύνδεσης έχει αποφασισθεί να ανέρχεται στα 300 €.

Άρθρο 6

Αυθαίρετη σύνδεση

Σε περίπτωση σύνδεσης του ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης, επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο 1.000 € και κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στο Δήμο.

Άρθρο 7

Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανάληψης της υδροδότησης που διακόπηκε ή για παράβαση των διατάξεων του Κανονισμού ή ύστερα από αίτηση του καταναλωτή ,καταβάλλεται από τον υδρολήπτη το τέλος επανασύνδεσης που ανέρχεται σε 150 €, ενώ εξοφλείται ταυτόχρονα ολοσχερώς το χρέος που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά το χρόνο λειτουργίας της παροχής.

Άρθρο 8

Εργασία και υλικά σύνδεσης

1. Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης γίνονται ή από το Δήμο, εφ'όσο έχει το κατάλληλο προσωπικό ή από τον ίδιο τον καταναλωτή με την επίβλεψη του Δήμου.
2. Οι σωλήνες σύνδεσης θα έχουν διάμετρο Φ 18 για κάθε παροχή.
3. Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

Άρθρο 9

Επισκευή και συντήρηση δικτύου ύδρευσης

1. Η επισκευή και συντήρηση ή αντικατάσταση και η επέκταση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από το Δήμο, ανάλογα με τις ανάγκες που εμφανίζονται κάθε φορά και τις οικονομικές του δυνατότητες.
2. Η επισκευή και η συντήρηση ή αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δε ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, γίνεται από τους καταναλωτές ή και από τον ίδιο το Δήμο, εφ'όσο διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό. Στην τελευταία περίπτωση η δαπάνη βαρύνει τους καταναλωτές.

Άρθρο 10

Τέλη ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν: α) τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας του δημοτικού δικτύου ύδρευσης και β) τις δαπάνες απόσβεσης των επενδυμένων κεφαλαίων.

Τα τέλη ύδρευσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και βεβαιώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 και 4 του ΒΔ 17/5-15/6/1959.

Η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κάθε τετράμηνο. Η χρέωση των καταναλωτών μπορεί να γίνεται και με μηχανογραφημένους λογαριασμούς, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 923/77.

Το ελληνικό δημόσιο, οι ιεροί ναοί και τα κοινωφελή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου δεν απαλλάσσονται από τα τέλη ύδρευσης.

Άρθρο 11

Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής:

Με την απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και εφ'όσο μένει πλεόνασμα δίνεται με σειρά για την υδροδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων, το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων, την άρδευση κτημάτων, κήπων κτλ.

Άρθρο 12

Διαδοχή καταναλωτή

Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου ο καινούργιος ιδιοκτήτης υποχρεώνεται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή και να καταβάλει την καθορισμένη εγγύηση και ο παλιός ιδιοκτήτης υποχρεώνεται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού. Εάν κατά το χρόνο της μεταβολής, είχε κοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επαναλαμβάνεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

Άρθρο 13

Υποχρεώσεις καταναλωτών

1. Οι υδρολήπτες υποχρεώνονται να ενημερώνουν το Δήμο την ίδια μέρα για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων και σε περίπτωση παράλειψης υπόκεινται σε πρόστιμο 300 € και θα βεβαιώνεται σε βάρος τους για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη η ποσότητα του νερού, που είχε καταναλωθεί κατά την αμέσως προηγούμενη περίοδο κατανάλωσης.

2. Απαγορεύεται απόλυτα η από το μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου χωρίς τοποθέτηση ίδιου μετρητή και η μετατόπιση μετρητή, χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου.

Οι παραβάτες της παραγράφου αυτής υπόκεινται σε διακοπή της παροχής ύδατος, για διάστημα από πέντε (5) μέχρι είκοσι (20) μέρες και σε πρόστιμο από 500 € μέχρι 1.000 €. Η διάρκεια της διακοπής και το πρόστιμο καθορίζεται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση από το Δήμαρχο.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής. Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση αν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

Άρθρο 14

Τιμολόγηση υλικών και εργασιών

Οι τιμές των εργασιών που κάνει ο Δήμος για λογαριασμό των καταναλωτών, καθορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Άρθρο 15

Ιδιωτικά δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, με τη ανάπτυξη ιδιωτικού δικτύου, σε περιοχές που έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 16 Διακοπές υδροδότησης

1. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει σαν κύρωση ο κανονισμός αυτός, ο Δήμος μπορεί ακόμα να διακόπτει την παροχή ύδατος στις πιο κάτω περιπτώσεις:

- α) Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας
- β) Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου κτλ)
- γ) Όταν δεν υπάρχει αρκετή ποσότητα νερού.

2. Σε περίπτωση διακοπών της υδροδότησης για οποιοδήποτε λόγο, οι καταναλωτές οφείλουν να διαθέτουν σε δεξαμενές αποθήκευσης αποθέματα νερού ώστε να καλύπτουν τις ανάγκες τους για 2 τουλάχιστον ημέρες.

3. Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου φροντίζει να ενημερώσει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές. Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχόμενα προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

Άρθρο 17 Υγειονομικός έλεγχος νερού

Ο Δήμος φροντίζει ώστε το νερό που παρέχει το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, να έχει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προβλέπουν οι εκάστοτε υγειονομικές διατάξεις που ισχύουν. Για το σκοπό αυτό λαμβάνει όλα τα μέτρα επεξεργασίας και ελέγχου της ποιότητας του νερού, όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ **ΥΔΡΟΜΕΤΡΑ**

Άρθρο 18 Υδρόμετρα

1. Για κάθε χώρο που υδρεύεται (διαμέρισμα, μονοκατοικία, κατάστημα, κτήμα κτλ) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστό υδρόμετρο.

2. Τα υδρόμετρα χορηγούνται στους καταναλωτές και τοποθετούνται από το Δήμο. Η τιμή διάθεσης καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

3. Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλίδα ανακοπής.

4. Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο, που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του αναλυσκόμενου ύδατος ή στη διαγραφή ποσότητας που έχει καταναλωθεί, συνεπάγεται τη διακοπή της υδροδότησης και τη επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη προστίμου, ίσου με το διπλάσιο του μέσου όρου κατανάλωσης των δύο τελευταίων περιόδων κατανάλωσης και το πρόστιμο αυτό να μην είναι κατώτερο των 500 €

Άρθρο 19

Χώρος υδρομέτρων

1. Τα υδρόμετρα τοποθετούνται σε φρεάτια ή σε ειδικό χώρο της οικοδομής που διαμορφώνεται σύμφωνα με τους ορισμούς της εκάστοτε πολεοδομικής νομοθεσίας που ισχύει. Ο χώρος αυτός πρέπει να βρίσκεται σε κοινόχρηστο σημείο κοντά στην είσοδο της ιδιοκτησίας, και να είναι εύκολα προσπελάσιμος.

2. Απαγορεύεται η διέλευση από το χώρο των υδρομέτρων, σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης. Αν υπάρχουν τέτοιες εγκαταστάσεις, μετατοπίζονται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μερών από την σχετική ειδοποίηση του Δήμου. Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, διακόπτεται η υδροδότηση μέχρις ότου συμμορφωθούν οι υπόχρεοι.

Άρθρο 20

Έλεγχος – Επισκευή και συντήρηση υδρομέτρων

1. Η ευθύνη επισκευής και συντήρησης των υδρομέτρων ανήκει στο Δήμο που επεμβαίνει ή αυτεπάγγελα ή ύστερα από αίτηση των καταναλωτών. Η δαπάνη βαρύνει και στις δύο περιπτώσεις τον καταναλωτή.

2. Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελα τα υδρόμετρα όταν διαπιστώσει απόκλιση από τη συνηθισμένη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή επεκτείνεται αν γίνεται, στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του καταναλωτή.

Αν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, το υδρόμετρο δεν λειτουργούσε κανονικά, η χρέωση γίνεται με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης των δύο τελευταίων περιόδων καταμέτρησης.

Άρθρο 21

Αντικατάσταση

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από το Δήμο, όταν έχουν φθαρεί από μακροχρόνια χρήση ή παρουσιάσουν βλάβη που δεν επιδιορθώνεται. Η δαπάνη αντικατάστασης βαρύνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 22

Αφαίρεση υδρομέτρων

Το υδρόμετρο αφαιρείται από το Δήμο όταν ο καταναλωτής δεν εξοφλήσει το λογαριασμό κατανάλωσης νερού σε έξι (6) μήνες από την έκδοσή του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV
ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 23

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του κανονισμού αυτού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 24

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από τη δημοσίευσή του σύμφωνα με τον τρόπο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 37 το ΠΔ 410/95.